Demande de permis de construire ou de démolir

Le présent formulaire est approuvé en vertu du paragraphe 8 (1.1) de la *Loi de 1992 sur le code du bâtiment*.

Section réservée à l'autorité principale	
Numéro de la demande :	Numéro du permis (s'il diffère de celui de la demande) :
Date de réception :	Numéro du rôle :

Destinataire de la demande : _____
(Nom de la municipalité, de la municipalité de palier supérieur, du conseil de santé ou de l'office de protection de la nature)

A. Renseignements relatifs au projet

Numéro du bâtiment, nom de la rue		Numéro d'unité	Lot/conc.
Municipalité	Code postal	Numéro de plan / autre description	
Valeur approximative du projet (en $)		Étendue des travaux (en m^2)	

B. Objet de la demande

☐ Nouvelle construction ☐ Ajout à un bâtiment existant ☐ Modification/ réparation ☐ Démolition ☐ Permis conditionnel

Usage proposé du bâtiment	Usage actuel du bâtiment
Description des travaux proposés	

C. Auteur de la demande

L'auteur de la demande est : ☐ le propriétaire ou ☐ le mandataire autorisé du propriétaire

Nom de famille	Prénom	Société constituée en personne morale ou société de personnes	
Adresse municipale		Numéro d'unité	Lot / conc.
Municipalité	Code postal	Province	Courriel
Numéro de téléphone	Télécopieur		Numéro de téléphone cellulaire

D. Propriétaire (s'il ne s'agit pas de l'auteur de la demande)

Nom de famille	Prénom	Société constituée en personne morale ou société de personnes	
Adresse municipale		Numéro d'unité	Lot/conc.
Municipalité	Code postal	Province	Courriel
Numéro de téléphone	Télécopieur		Numéro de téléphone cellulaire

E. Constructeur (s'il est connu)

Nom de famille	Prénom	Société constituée en personne morale ou société de personnes (le cas échéant)	
Adresse municipale		Numéro d'unité	Lot/conc.
Municipalité	Code postal	Province	Courriel
Numéro de téléphone	Télécopieur	Numéro de téléphone cellulaire	

F. Exigences relatives à l'agrément en matière de construction de logements neufs

i La construction proposée consiste-t-elle en la construction d'un logement neuf au sens de *Loi de 2017 sur l'agrément en matière de construction de logements neufs*? Dans la négative, passer à la section G.	☐ Oui	☐ Non
ii. Un permis est-il obligatoire sous le régime de la *Loi de 2017 sur l'agrément en matière de construction de logements neufs*?	☐ Oui	☐ Non

iii. Si la réponse à la question ii est « Oui », indiquer le ou les numéros de permis :_____

G. Annexes requises

i) Joindre l'annexe 1 pour chaque personne qui passe en revue les activités de conception et en assume la responsabilité.

ii) Joindre l'annexe 2 si la demande vise la construction sur les lieux, l'installation ou la réparation d'un système d'égouts.

H. Intégralité et conformité avec les lois applicables

i) La présente demande répond à toutes les exigences des alinéas 1.3.1.3 (5) a) à d) de la division C du code du bâtiment (la demande est présentée par le propriétaire ou le mandataire autorisé sur le bon formulaire, tous les champs applicables de la demande et des annexes requises ont été remplis et toutes les annexes requises sont présentées).	☐ Oui	☐ Non
Tous les droits exigés aux termes du règlement municipal, de la résolution ou du règlement applicable pris en application de l'alinéa 7 (1) c) de *la Loi de 1992 sur le code du bâtiment*, qui doivent être payés au moment de la présentation de la demande, ont été acquittés.	☐ Oui	☐ Non
ii) La présente demande est accompagnée des plans et des devis prescrits par le règlement municipal, la résolution ou le règlement applicable pris en application de l'alinéa 7 (1) b) de la *Loi de 1992 sur le code du bâtiment.*	☐ Oui	☐ Non
iii) La présente demande est accompagnée des renseignements et des documents prescrits par le règlement municipal, la résolution ou le règlement applicable pris en application de l'alinéa 7 (1) b) de la *Loi de 1992 sur le code du bâtiment*, qui permettent au chef du service du bâtiment de déterminer si le bâtiment, la construction ou la démolition proposé contreviendra à quelque loi applicable que ce soit.	☐ Oui	☐ Non
iv) Le bâtiment, la construction ou la démolition proposé ne contreviendra à aucune loi applicable.	☐ Oui	☐ Non

I. Déclaration de l'auteur de la demande

Je, _____, déclare que :
(nom en caractères d'imprimerie)

1. les renseignements que contient la présente demande ainsi que les annexes, les plans, les devis et autres documents ci-joints sont à ma connaissance véridiques;
2. si le propriétaire est une société constituée en personne morale ou une société de personnes, j'ai le pouvoir de lier cette société.

_____ _____
Date Signature de l'auteur de la demande

Les renseignements personnels que contient le présent formulaire et les annexes sont recueillis en vertu du paragraphe 8 (1.1) de la *Loi de 1992 sur le code du bâtiment* et serviront à l'administration et à l'application de celle-ci. Les questions au sujet de la collecte de renseignements personnels peuvent être adressées a) au chef du service du bâtiment de la municipalité ou de la municipalité de palier supérieur auprès de laquelle la présente demande est déposée, b) à l'inspecteur qui possède les mêmes pouvoirs et les mêmes fonctions qu'un chef du service du bâtiment à l'égard des systèmes d'égouts ou des installations de plomberie dans la municipalité de palier supérieur, le conseil de santé ou l'office de protection de la nature auprès duquel la présente demande est déposée ou c) au directeur de la Direction du bâtiment et de l'aménagement du ministère des Affaires municipales et du Logement, au 777, rue Bay, 12e étage, Toronto (Ontario) M7A 2J3, 416 585-6666.

Annexe 1 : Renseignements relatifs au concepteur

Utiliser le présent formulaire pour chaque personne qui passe en revue les activités de conception liées au projet et en assume la responsabilité.

A. Renseignements relatifs au projet

Numéro du bâtiment, nom de la rue		Numéro d'unité	Lot/conc.
Municipalité	Code postal	Numéro de plan / autre description	

B. Personne qui passe en revue les activités de conception et qui en assume la responsabilité

Nom		Société	
Adresse municipale		Numéro d'unité	Lot/conc.
Municipalité	Code postal	Province	Courriel
Numéro de téléphone	Numéro de télécopieur		Numéro de téléphone cellulaire

C. Activités de conception menées par la personne indiquée à la section B. [Code du bâtiment, tableau 3.5.2.1. de la division C]

☐ Maison	☐ CVCA – maison	☐ Bâtiments – structure
☐ Petits bâtiments	☐ Installations techniques	☐ Plomberie – maison
☐ Grands bâtiments	☐ Détection, éclairage et alimentation électrique	☐ Plomberie – tous les bâtiments
☐ Bâtiments complexes	☐ Protection contre les incendies	☐ Systèmes d'égouts sur les lieux

Description du travail du concepteur

D. Déclaration du concepteur

Je, _____ déclare ce qui suit (cocher le choix qui convient) :
(nom en caractères d'imprimerie)

☐ Je passe en revue les travaux de conception et en assume la responsabilité au nom d'une société inscrite aux termes du paragraphe 3.2.4. de la division C du code du bâtiment. Je suis qualifié(e) et la société est inscrite dans les classes / catégories appropriées.

NICB individuel : _____

NICB de la société : _____

☐ Je passe en revue les travaux de conception et en assume la responsabilité, et je suis qualifié(e) dans la catégorie appropriée à titre « d'autre concepteur » aux termes du paragraphe 3.2.5. de la division C du code du bâtiment.

NICB individuel : _____

Fondement de la dispense d'inscription : _____

☐ Les travaux de conception sont dispensés des exigences d'inscription et de qualification du code du bâtiment.

Fondement de la dispense d'inscription et de qualification : _____

J'atteste que :

1. les renseignements que contient la présente annexe sont à ma connaissance véridiques.
2. j'ai déposé la présente demande au su et avec le consentement de la société.

_____ Date

_____ Signature du concepteur

REMARQUE :

1. Aux fins du présent formulaire, le terme « individuel » désigne la « personne » mentionnée à l'alinéa 3.2.4.7 (1) d) et à l'article 3.2.5.1 de la division C et toutes les autres personnes qui sont dispensées des exigences de qualification aux termes des paragraphes 3.2.4. et 3.2.5. de la division C.
2. Le titulaire d'un permis, d'un permis temporaire ou d'un certificat d'exercice délivré par l'Ordre des architectes de l'Ontario et le titulaire d'un permis d'exercice, d'un permis d'exercice restreint ou d'un certificat d'autorisation délivré par l'Ordre des ingénieurs de l'Ontario ne sont pas tenus de remplir l'annexe 1

Plan de localisation pour demande de permis de construction

Ce formulaire doit accompagner toute demande de permis de construire

Demande présentée à : **La Corporation de La Municipalité de La Nation**

958, route 500 Ouest (Casselman) Ontario K0A 1M0 Tél. : (613) 764-5444 Téléc. : (613) 764-4480

A. Renseignements sur le projet

Numéro du bâtiment, nom de la rue		Apt.	Lot/Con
village	Code postal	Numéro de plan/autre description	
Numéro de cadastre 0212-		Aire des travaux (pi.ca./m^2)	

B. Demandeur

Le demandeur est : ❑ le propriétaire ou ❑ le représentant autorisé du propriétaire

Nom de famille	Prénom	Société par actions ou en nom colletif	
Adresse complète (numéro et rue)		Apt.	Lot/con
Village	Code postal	Province	Courriel
Numéro de téléphone ( )	Télécopieur ( )	Téléphone cellulaire ( )	

C. Objet de la demande

❑ Résidentiel ❑ Agricole ❑ Commercial ❑ Industriel ou institutionel ❑ Autre

Zonage de la propriété	Usage proposé du bâtiment

D. Est-ce que la propriété en question fait l'objet de l'un des points suivants :

i.	Modification au plan officiel ou règlement de zonage	❑ Oui	❑ Non
ii.	Dérogation mineure	❑ Oui	❑ Non
iii.	Morcellement de terrain	❑ Oui	❑ Non
iv.	Bâtiment agricole situé à l'intérieur d'un rayon de 100 m (328 pi.), si oui l'indiquer sur votre plan	❑ Oui	❑ Non
v.	Cours d'eau et/ou fossé de drainage à l'intérieur d'un rayon de 60 m (196 pi.)	❑ Oui	❑ Non

E. Informations devant apparaître dans le plan de localisation

i. Les quatre points cardinaux (nord, sud, ouest, est).
ii. Le nom des rues ou chemins (privés et publics) longeant la propriété.
iii. Les droits de passage traversant la propriété.
iv. Les marges de recul de la construction proposée: lignes de propriété, bâtiment existant, champ septique, cours d'eau, etc.
v. La distance de la construction proposée de tout bâtiment agricole situé sur les propriétés adjacentes (si applicable).

F. Plan de localisation (doit être dessiné à l'intérieur de l'espace fourni ou en annexe de cette formulaire)

Démontrez l'emplacement de la construction proposée sur le terrain.

Marge de recul minimale : 1,5 m (5 pi.) de la fosse septique et 5,0 m (16 ½ pi.) du champ d'épuration

N.B : La marge de recul avant devrait être mesurée à partir du centre du chemin ou de la ligne avant de propriété **SEULEMENT.**

G. Déclaration du demandeur

Je, soussigné(e) _____ atteste que :

(nom en lettres moulées)

1. Les renseignements fournis dans cette demande, y compris dans les annexes, dans les plans et dans tout autre document qui y est joint, sont exacts au mieux de ma connaissance.
2. J'ai les pouvoirs d'engager la responsabilité de la société par actions ou en nom collectif (selon le cas).

_____ _____

Date Signature du demandeur